

2026年度 学生向けアパート登録票

No. _____

物件名	コーポラスTK		
物件の所在地	高崎市倉賀野町5335-37		
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全4室
間取り	ZDK	2024年4月以降 入居可能な室数	1室
家賃(1ヶ月)	40,430円(管理費等必要経費含)	建築年及び構造	1991年建築 木造 2階建て
契約時の必要経費	敷金 39,000円 仲介手数料 42,900円(税込) 住宅保険 要確認 保証料 10,000円 鍵交換代 23,100円(税込)	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1ヶ月 0円 ⑦その他 ・室内洗濯機置場 ・駐車場1台無料
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい		
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)		
連絡先	店舗: アバマンショップ高崎店 住所: 高崎市羅漢町37番地 TEL: 027-323-0021	大学までの通学方法・所要時間	大学まで徒歩32分
		大学までの距離	約 2.64 Km
		特記事項	

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆ 北



●アピールポイント●

※お得な情報・物件の説明・写真等 挿足があればご自由にお使いください。



倉賀野駅まで徒歩13分!駐車場1台無料付き!



スーパー・コンビニ・マクドナルドなどが徒歩圏内で便利です。

●LINEからお問い合わせ



●お部屋の情報



ケイエムハイツ201号室

K 3帖
洋室 8帖

37,000円

〒370-1201
群馬県高崎市倉賀野町2030-2



交通	JR高崎線 倉賀野駅 徒歩 10分 JR高崎線「高崎」駅から車16分 (5,100m) 所要時間 0分	
種別	アパート	
建物	完成年月	1995年01月
	構造	木造
	階数	地上 2 階/地下 階 所在階 2 階
	専有面積	22.68 m ²
	開口部向き	東
	駐車可能台数	1
	入居可能予定日	即可
	※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。	

▼月々費用	
家賃	37,000円
共益費	
駐車料	込
町内会費	300円
三幸ビル24	990円(税込)
浄水器レンタル	1,650円(税込)

▼新規時費用	
敷金	37,000円
礼金	
仲介手数料	40,700円(税込)
火災保険料	20,000円
賃貸保証料	要加入
鍵交換代	19,800円(税込)
消臭除菌代	11,000円(税込)

▼更新時費用 [予定]	
更新料	37,000円
更新事務手数料	16,500円 (税込)
火災保険料	20,000円
賃貸保証料	要加入

保証会社加入条件あり
大学まで2.8km (車で7分、自転車で13分ほど) 倉賀野駅まで徒歩10分! 駐車場1台無料! バストイレ別です。TVインターホン、ウォシュレット付きで設備充実しています。最上階、角部屋です☆
設備 室内洗濯機置場/給湯(ガス)/プロパンガス/CATV/シャワー/B・T別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/IHクッキングヒータ/モニタ付インターホン/温水洗浄便座/出窓/照明器具/シューズボックス/コンロ一口

保証料詳細
契約時保証料: 月額家賃等の50% (最低保証料20,000円)、 月額保証料: 月額家賃等の1.5%、更新時保証料: 月額家賃等の30% (最低保証料12,000円)

媒介
物件コード 2052_201 管理コード 410001_2052_8

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業 群馬県知事 (12) 第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第4383号

〒370-0831 高崎あら町2-2

TEL 027-310-1031
FAX 027-310-1033
E-mail: sankou-west@san-kou.net



物件の写真や詳細情報は
こちらからご覧いただけます!
QRコードを読み取って
チェックしてみてください!

エトス12 B205号室

K 2帖
洋室 6.5帖

41,000円

〒370-1201
群馬県高崎市倉賀野町538-2



交通	JR高崎線 倉賀野駅 徒歩 18分 JR高崎線「高崎」駅から車10分 (3,800m) 所要時間 0分	
種別	アパート	
建物	完成年月	1998年06月
	構造	軽量鉄骨造
	階数	地上 2 階/地下 階 所在階 2 階
	専有面積	20.00 m ²
	開口部向き	南

駐車可能台数 1

入居可能予定日 2025年11月6日

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり

大学まで1.6km（徒歩約22分）駐車場1台無料付き！
バストイレ別！TVインターホンや室内物干など設備充実しています。学生さんにおすすめです。

設備

室内洗濯機置場/給湯（ガス）/プロパンガス/CATV/シャワー/B・T
別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/モニタ付インターホン
/温水洗浄便座/クローゼット/ガスコンロ付/シューズボックス/室内物干
し/コンロ一口

保証料詳細

契約時保証料：月額家賃等の50%（最低保証料20,000円）、
月額保証料：月額家賃等の1.5%、更新時保証料：月額家賃等の30%（最低保証料12,000円）

媒介

物件コード 118_205 管理コード 410001_118_2

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業 群馬県知事（12）第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣（2）第4383号

〒370-0831 高崎あら町2-2

TEL 027-310-1031
FAX 027-310-1033

E-mail: sankou-west@sankou.net



物件の写真や詳細情報は
こちらからご覧いただけます！
QRコードを読み取って
チェックしてみてください！

寮・社宅は レオパレス21

選べる2つの借り方 借りやすさ、住みやすさを追求した独自のスタイル

初期費用をググッと節約!

月払い入居時の費用を減らす! 月払い契約

賃貸契約

家具・家電付き

物件には様々な設備があらかじめ付いていますので、家具・家電購入費用などの初期費用を大幅に軽減できます。

※物件により、家具・家電設備の仕様が異なる場合がございます。



Smartlock

鍵の持ち歩きが 不要の電子キー

スマートフォンやICカード、暗証番号などを鍵の代わりとしてご利用いただくことができます。



オートロック機能搭載で
セキュリティ面も安心です

※Smartlock 対象物件のご契約にはスマートフォンが必要です。※設置状況は物件によって異なります。

本チラシご提示により高崎商科大学学生様

賃貸契約

20,000円 OFF!

契約金より上記金額を値引きします。

30日から1日単位で、家具・家電付き!

水・光熱費不要! 一括前払い契約

マンスリー契約

インターネットサービス

面倒なプロバイダ契約をすることなく利用できます。



LEONET

インターネットが使い放題 月額3,630円(税込)※



Wi-Fiで

インターネット※



スマートTVが楽しめる



ネットショッピング

も楽しめる

U-NEXTが見放題

映画・ドラマ・アニメなどの動画見放題に加えて、雑誌も読み放題!

※一部、サービスをご利用いただけない物件がございます。※お部屋の契約方法によってご契約いただけるインターネットプランの種類 / 価格が異なります。詳しくはご契約時にお問い合わせください。※Wi-Fiのご利用はインターネットを含むプランの契約が必要です。※サービスの内容は予告なく変更する場合があります。詳しくは当社ホームページをご覧ください。<https://www.leo-net.jp/>

&Leo

ご入居者様向け 生活サポートアプリ

入居者向けインターネット
サービス「LEONET」が楽しめる
スマートフォン向けアプリ。



災害情報や生活面の
お役立ち情報配信など、
暮らしを便利にする機能が満載です。

※掲載の契約形態・サービスはレオパレス21管理物件のみ対象となります。※ご紹介のサービスは、物件またはその他条件によってご利用いただけない場合がございます。

■お部屋探しのお問い合わせは――

株式会社 レオパレス21 宅地建物取引業者免許/国土交通大臣免許(12)第2846号
本社/東京都中野区本町2-54-11

レオパレスセンター高崎

群馬県高崎市八島町65明石屋ビル1F

TEL.050-2016-2372

FAX.027-325-8333

営業時間 10:00 - 18:00

2026年度 学生向けアパート登録票

No. _____

物件名	サンライズ下之城			☆ 部屋の間取り図 ☆ 
物件の所在地	群馬県高崎市下之城町781-1			
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 18 室	
間取り	1K	2024年4月以降入居可能な室数	2 室	
家賃(1ヶ月)	53,100 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	2007年建築 鉄骨造 3階建て	
契約時の必要経費	クリーニング費 44,000円 (税込) 火災保険 15,000円 初回保証料 10,000円 鍵交換代 16,400円 (税込) 町内会費 6,000円 仲介手数料 55,000円 (税込)	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1ヶ月 円 ⑦その他 エントランスオートロック システムキッチン、洗髪洗面化粧台 TVモニター、温水洗浄便座	
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい			
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)			
連絡先	店舗: パールランディング エイブルネットワーク新前橋店 住所: 群馬県前橋市元総社町3722-1 TEL: 027-289-6013	大学までの通学方法・所要時間	高崎商科大学まで徒歩35分 (徒歩の場合2.5Km)	
		大学までの距離	約 3.5 km	
		特記事項		

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。















**LINEからの
お問合せ
可能です♪**



賃貸マンション			
1K			
賃料	50,000 円		
敷金	-	礼金	-
共益費	2,000円	駐車場(敷地)	有り 無料
その他	24時間サポート 1,100円、鍵交換 16,500円(入居時)、クリーニング 44,000円(入居時)、町内会費		
交通	高崎線 倉賀野駅 徒歩21分 高崎線 高崎駅 徒歩46分 上信電鉄上信線 佐野のわたし駅 徒歩28分		
所在地	〒370-0854 群馬県高崎市下之城町781-1		
構造・規模	鉄骨 1/3階 総戸数18戸		
完成年月	2007年5月	現況	改装中
契約方式	一般契約	契約期間	2年間
専有面積	31.51m ²	損保	要
更新	可	更新料	1ヶ月
必要書類			
備考			

サンライズ下之城 102

電気、上水道(公営)、公共下水、LPガス、オートロック、駐輪場、敷地内ゴミ置場、駐車場2台可

保証会社必須(実費)、2人入居可

建物設備

部屋設備



群馬県知事免許 (4) 第6916号

(一社) 群馬県宅地建物取引業協会

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会

■取引態様/一般媒介



環境セービング建設株式会社
エイブルネットワーク 新前橋店

営業時間： 10：00～19：00

定休日： 毎週水曜日

〒371-0846 群馬県前橋市元総社町3722-1Kプラザ1F

027-289-6013
FAX 027-289-6981

手数料 負担の割合	貸主	%
	借主	%
手数料 配分の割合	元付	%
	客付	%
■広告有効期限／--		

賃貸マンション

1K

50,000 円

賃料

敷金 - 礼金 -

共益費 2,000円 駐車場(敷地) 有り無料

その他 24時間サポート 1,100円、鍵交換
16,500円(入居時)、クリーニング
44,000円(入居時)、町内会費交通 高崎線 倉賀野駅 徒歩21分
高崎線 高崎駅 徒歩46分
上信電鉄上信線 佐野のわたし駅 徒歩28分所在地 〒370-0854
群馬県高崎市下之城町781-1

構造・規模 鉄骨 1/3階 総戸数18戸

完成年月 2007年5月 現況 改装中

契約方式 一般契約 契約期間 2年間

専有面積 31.51m² 損保 要

更新 可 更新料 1ヶ月

必要書類

備考



環境セービング建設株式会社
エイブルネットワーク 新前橋店

営業時間： 10：00～19：00

定休日： 毎週水曜日

〒371-0846 群馬県前橋市元総社町3722-1Kプラザ1F

サンライズ下之城 105



建物設備

電気、上水道(公営)、公共下水、LPガス、オートロック、駐輪場、敷地内ゴミ置場、駐車場2台可

部屋設備

バス・トイレ別、ガスコンロ付(2口)、室内洗濯機置場、給湯(ガス)、エアコン(1基)、シャワー、シャンプードレッサー、独立洗面台、温水洗浄便座、システムキッチン、独立キッチン、TVモニター、インターホン、シューズボックス

他

保証会社必須(実費)、2人入居可

■取引態様/一般媒介

027-289-6013

FAX 027-289-6981

手数料 負担の割合	貸主	%
	借主	%
手数料 配分の割合	元付	%
	客付	%

■広告有効期限／--