

拾番館205号室

K 3帖
洋室 7.8帖

35,000円

〒370-0844
群馬県高崎市和田多中町6-3

学生の方に限り、契約開始日を2026年3月1日まで延長可能です。
(ゼロ賃貸と併用は不可)



交通	J R 高崎線 高崎駅 徒歩 19分		
種別	マンション		
建物	完成年月	1996年03月	
	構造	R C	
	階数	地上 4 階/地下 階	所在階 2 階
	専有面積	22.47 m ²	
	開口部向き	南	

駐車可能台数 1

入居可能予定日 即可

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり

大学まで3.9km (徒歩54分・車9分・自転車18分)
高崎駅まで徒歩19分☆初期費用・更新料なし「三幸のゼロ賃貸」対象☆Wi-Fiインターネット無料☆毎年学生様に人気のある物件です。くわしくは、お店で直接ご確認ください。

設備
室内洗濯機置場/給湯(ガス)/プロパンガス/オートロック/シャワー/Ｂ・Ｔ別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/ＩＨクッキングヒーター/宅配BOX/駐輪場/洗面台/照明器具/防犯カメラ/シューズボックス/コンローロ/インターネット無料設備Wi-Fi付(iのぞみ)/インターホン

保証料詳細
契約時保証料：月額家賃等の50% (最低保証料20,000円)、
月額保証料：月額家賃等の1.5%、更新時保証料：月額家賃等の30% (最低保証料12,000円)

媒介
物件コード 461_205 管理コード 410001_461_35

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

▼月々費用		▼新規時費用		▼更新時費用 [予定]	
家賃	35,000円	敷金	35,000円	更新料	35,000円
共益費	2,000円	礼金		更新事務手数料	16,500円 (税込)
駐車料	4,400円	仲介手数料	38,500円 (税込)	火災保険料	20,000円
町内会費	300円	火災保険料	20,000円	賃貸保証料	要加入
三幸ポイント24	990円 (税込)	賃貸保証料	要加入		
浄水器レンタル	1,650円 (税込)	鍵交換代	19,800円 (税込)		
		消臭除菌代	11,000円 (税込)		
		駐車場1台目契約手数料	4,400円 (税込)		

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業 群馬県知事 (12) 第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣 (2) 第4383号


〒370-0831 高崎あら町2-2

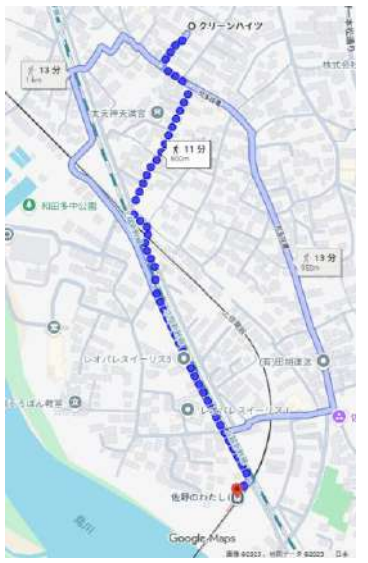
TEL 027-310-1031
FAX 027-310-1033

E-mail: sankou-west@san-kou.net



物件の写真や詳細情報は
こちらからご覧いただけます
QRコードを読み取って
チェックしてみてください！

物 件 名	クリーンハイツ			☆ 部屋の間取り図 ☆
物件の所在地	高崎市和田多中町433-3			
形 態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数	全 8 室	
間 取 り	1K	2026年4月以降 入居可能な室数	2 室	
家賃(1ヶ月)	39,430 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	1996 年建築 鉄骨造 2階建て	
契 約 時 の 必 要 経 費	仲介手数料 41,800円(税込) 鍵交換代 23,100円(税込) クリーニング代 44,000円 保証料 10,000円 町会費 (2年) 7,200円	設 備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1台無料 ⑦その他 ・TVインターホン ・室内洗濯機置き場 ・温水洗浄暖房便座	
入 居 条 件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい			
現 在 の 入 居 者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名 / 名) 3. 一般のみ (名)			
連 絡 先	店舗：アパマンショップ高崎店 住所：高崎市羅漢町37番地 TEL：027-323-0021		大学までの通学 方法・所要時間	佐野のわたし駅まで徒歩11分 →高崎商科大学前駅まで電車5分
			大学までの距離	約 3.3 km
		特 記 事 項		

☆ 駅までの地図 ☆	北
	

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。





バス・トイレ別！温水洗浄暖房便座付き！

高崎駅まで約1.7キロ！駐車場1台無料！
スーパーまで徒歩3分で買い物にも便利な立地！

●LINEからお問い合わせ

●お部屋の情報

物 件 名		マドモアゼル・J		☆ 部屋の間取り図 ☆		
物件の所在地		高崎市和田多中町8-34				
形 態		1. アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数			全 6 室
間 取 り		2DK	2026年4月以降 入居可能な室数			1 室
家賃(1ヶ月)		46,430 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造			1992 年建築 軽量鉄骨造 2階建て
契 約 時 の 必 要 経 費		仲介手数料 49,500円(税込) 鍵交換代 41,800円(税込) 保険料 要確認 保証料 10,000円 町会費 (2年) 7,200円	設 備			①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) ⑦その他
入 居 条 件		1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい		駐車料金 1ヶ月 3,300円(税込)		
現在の入居者		1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/ 名) 3. 一般のみ (名)		・TVインターホン・追い焚き ・室内洗濯機置場・独立洗面台 ・温水洗浄暖房便座		
連 絡 先		店舗：アパマンショップ高崎店 住所：高崎市羅漢町37番地 TEL：027-323-0021		大学までの通学 方法・所要時間	南高崎駅まで徒歩9分 →高崎商科大学前駅まで電車8分	
				大学までの距離	約 3.7 km	
			特 記 事 項	☆ 駅までの地図 ☆		
				北 		

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



独立洗面台付き！
2DKなので寝室がわけられます！




高崎駅まで徒歩20分！
24H営業のスーパーが徒歩7分！


●LINEからお問い合わせ



●お部屋の情報



物 件 名	スぺーラーレ			☆ 部屋の間取り図 ☆ 	
物件の所在地	高崎市新後閑町246-1				
形 態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数	全 9 室		
間 取 り	1LDK	2026年4月以降 入居可能な室数	1 室		
家賃(1ヶ月)	71,530 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	2011 年建築 軽量鉄骨造 3階建て		
契 約 時 の 必 要 経 費	仲介手数料	71,500円(税込)	設 備	①冷暖房設備 (あり・なし)	
	鍵交換代	23,100円(税込)		②給湯設備 (あり・なし)	
	保険料	要確認		③キッチン (専用・なし)	
	保証料	10,000円		④風呂 (専用・なし)	
	クリーニング代	66,000円		⑤トイレ (専用・なし)	
入 居 条 件	1. 女子のみ			⑥駐車場 (あり・なし)	
	2. 男子のみ			駐車料金 : 1台無料	
	3. どちらでもよい			⑦その他	
現在の入居者	1. 学生のみ (名)			・TVインターホン・追い焚き	
	2. 学生・一般 (名/ 名)		・室内洗濯機置場・浴室換気乾燥機		
	3. 一般のみ (名)		・温水洗浄暖房便座・独立洗面台		
連 絡 先	店舗：アパマンショップ高崎店	大学までの通学 方法・所要時間	南高崎駅まで徒歩6分 →高崎商科大学前駅まで電車8分		
	住所：高崎市羅漢町37番地	大学までの距離	約 3.7 km		
	TEL：027-323-0021	特 記 事 項			

☆ 駅までの地図 ☆ 北	

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



●LINEからお問い合わせ

●お部屋の情報



11帖のLDKと6.3帖の洋室なので、寝室が分けられます。
駐車場も1台付きなので、車通学も可能です。