

拾番館205号室

K 3帖
洋室 7.8帖

35,000円

〒370-0844
群馬県高崎市和田多中町6-3

学生の方に限り、契約開始日を2026年3月1日まで延長可能です。
(ゼロ賃貸と併用は不可)



▼月々費用	
家賃	35,000円
共益費	2,000円
駐車料	4,400円
町内会費	300円
三幸付帯24	990円(税込)
浄水器レンタル	1,650円(税込)

▼新規時費用	
敷金	35,000円
礼金	
仲介手数料	38,500円(税込)
火災保険料	20,000円
賃貸保証料	要加入
鍵交換代	19,800円(税込)
消臭除菌代	11,000円(税込)
駐車場1台目契約手数料	4,400円(税込)

▼更新時費用 [予定]	
更新料	35,000円
更新事務手数料	16,500円(税込)
火災保険料	20,000円
賃貸保証料	要加入

交通	JR高崎線 高崎駅 徒歩 19分	
種別	マンション	
建物	完成年月	1996年03月
	構造	R C
	階数	地上 4 階/地下 階 所在階 2 階
	専有面積	22.47 m ²
	開口部向き	南

駐車可能台数 1

入居可能予定日 即可

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり

大学まで3.9km (徒歩54分・車9分・自転車18分)
高崎駅まで徒歩19分☆初期費用・更新料なし「三幸のゼロ賃貸」対象☆Wi-Fi・インターネット無料☆毎年学生様に人気のある物件です。くわしくは、お店で直接ご確認ください。

設備

室内洗濯機置場/給湯(ガス)/プロパンガス/オートロック/シャワー/B・T別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/IHクッキングヒータ/宅配BOX/駐輪場/洗面台/照明器具/防犯カメラ/シューズボックス/コンロ一口/インターネット無料設備Wi-Fi付(iのぞみ)/インターネット

保証料詳細

契約時保証料:月額家賃等の50% (最低保証料20,000円)、
月額保証料:月額家賃等の1.5%、更新時保証料:月額家賃等の30% (最低保証料12,000円)

媒介

物件コード 461_205 管理コード 410001_461_35

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業 群馬県知事(12)第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第4383号

〒370-0831 高崎あら町2-2

TEL 027-310-1031
FAX 027-310-1033

E-mail: sankou-west@sankou.net



物件の写真や詳細情報は
こちらからご覧いただけます
QRコードを読み取って
チェックしてみてください!

2026年度 学生向けアパート登録票

No. _____

物件名	クリーンハイツ		
物件の所在地	高崎市和田多中町433-3		
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 8 室
間取り	1K	2026年4月以降 入居可能な室数	2 室
家賃(1ヶ月)	39,430 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	1996年建築 鉄骨造 2階建て
契約時の 必要経費	仲介手数料 41,800円(税込) 鍵交換代 23,100円(税込) クリーニング代 44,000円 保証料 10,000円 町会費(2年) 7,200円	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1台無料 ⑦その他 ・TVインターホン ・室内洗濯機置き場 ・温水洗浄暖房便座
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい		
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)		
連絡先	店舗: アパマンショップ高崎店	大学までの通学方法・所要時間	佐野のわたし駅まで徒歩11分 →高崎商科大学前駅まで電車5分
	住所: 高崎市羅漢町37番地	大学までの距離	約 3.3 km
	TEL: 027-323-0021	特記事項	

●アピールポイント●

※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

ロフト付きなので、お部屋を広々使えます！



バス・トイレ別！温水洗浄暖房便座付き！

高崎駅まで約1.7キロ！駐車場1台無料！
スーパーまで徒歩3分で買い物にも便利な立地！

●LINEからお問い合わせ



●お部屋の情報



2026年度 学生向けアパート登録票

No. _____

物件名	マドモアゼル・J		
物件の所在地	高崎市和田多中町8-34		
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 6 室
間取り	2DK	2026年4月以降 入居可能な室数	1 室
家賃(1ヶ月)	46,430 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	1992年建築 軽量鉄骨造 2階建て
契約時の 必要経費	仲介手数料 49,500円(税込) 鍵交換代 41,800円(税込) 保険料 要確認 保証料 10,000円 町会費(2年) 7,200円	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1ヶ月 3,300円(税込) ⑦その他 ・TVインターホン・追い焚き ・室内洗濯機置場・独立洗面台 ・温水洗浄暖房便座
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい		
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)	大学までの通学 方法・所要時間	南高崎駅まで徒歩9分 →高崎商科大学前駅まで電車8分
連絡先	店舗:アパマンショップ高崎店 住所:高崎市羅漢町37番地 TEL:027-323-0021		大学までの距離 約 3.7 km 特記事項

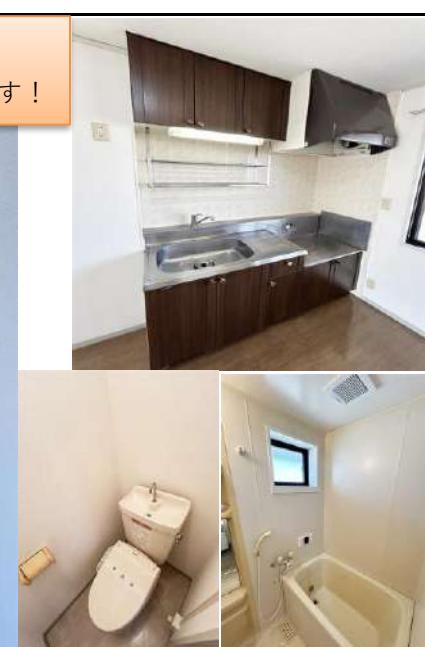
●アピールポイント●

※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



独立洗面台付き！
 2DKなので寝室がわけられます！





高崎駅まで徒歩20分！

24H営業のスーパーが徒歩7分！

●LINEからお問い合わせ



●お部屋の情報





物件名	スペラーレ		
物件の所在地	高崎市新後閑町246-1		
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全9室
間取り	1LDK	2026年4月以降 入居可能な室数	1室
家賃(1ヶ月)	71,530円(管理費等必要経費含)	建築年及び構造	2011年建築 軽量鉄骨造 3階建て
契約時の 必要経費	仲介手数料 71,500円(税込) 鍵交換代 23,100円(税込) 保険料 要確認 保証料 10,000円 クリーニング代 66,000円	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 : 1台無料 ⑦その他 ・TVインターホン・追い焚き ・室内洗濯機置場・浴室換気乾燥機 ・温水洗浄暖房便座・独立洗面台
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい		
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)	大学までの通学 方法・所要時間	
連絡先	店舗:アパマンショップ高崎店 住所:高崎市羅漢町37番地 TEL:027-323-0021		南高崎駅まで徒歩6分 →高崎商科大学前駅まで電車8分
		大学までの距離	約 3.7 km
		特記事項	

●アピールポイント●

※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



南高崎駅まで徒歩6分・高崎駅まで徒歩19分！オートロック付き



●LINEからお問い合わせ



●お部屋の情報



11帖のLDKと6.3帖の洋室なので、寝室が分けられます。
駐車場も1台付きなので、車通学も可能です。