

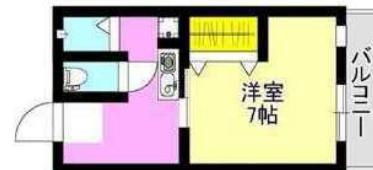
メゾン小林202号室

K
洋室 7帖

36,000円

〒370-0857
群馬県高崎市上佐野町599-1

学生の方に限り、契約開始日を2026年3月1日まで延長可能です。



交通	JR高崎線 高崎駅 徒歩 29分 JR高崎線「倉賀野」駅から車9分 (3,400m) 所要時間 0分	
種別	アパート	
建物	完成年月	1985年06月
	構造	鉄骨造
	階数	地上 2 階/地下 階 所在階 2 階
	専有面積	23.40 m ²
	開口部向き	東

駐車可能台数 1

入居可能予定日 即可

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり

大学まで2.5km（徒歩35分・自転車12分）バストイレ一緒でしたが、シャワールームとトイレ別にリフォームしました♪佐野のわたし駅まで徒歩7分です。

設備

室内洗濯機置場/給湯（ガス）/プロパンガス/シャワー/B・T別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/1Hクッキングヒータ/モニタ付インターホン/温水洗浄便座/照明器具/クローゼット/コンロ一口

保証料詳細

契約時保証料：月額家賃等の50%（最低保証料20,000円）、
月額保証料：月額家賃等の1.5%、更新時保証料：月額家賃等の30%（最低保証料12,000円）

媒介

物件コード 1838_202 管理コード 410001_1838_2

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業 群馬県知事(12)第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第4383号

〒370-0831 高崎あら町2-2

TEL 027-310-1031
FAX 027-310-1033

E-mail: sankou-west@sankou.net



物件の写真や詳細情報は
こちらからご覧いただけます！
QRコードを読み取って
チェックしてみてください！

サンクリスタル102号室

K

洋室

7.5帖

38,000円

〒370-0857

群馬県高崎市上佐野町526-2



交通	上信電鉄上信線 佐野のわたし駅 徒歩 5分 J R高崎線「高崎」駅から車10分 (2,900m) 所要時間 0分	
種別	アパート	
建物	完成年月	2004年03月
	構造	重量鉄骨造
	階数	地上 2 階/地下 1 階 所在階 1 階
	専有面積	24.75 m ²
	開口部向き	南西
駐車可能台数	1	
入居可能予定日	即可	

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保険加入義務有

大学まで2.2km（徒歩22分・自転車8分）洋室7.5帖と十分な広さがあります。設備も充実しています♪

設備

室内洗濯機置場/給湯（ガス）/プロパンガス/シャワー/B・T別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/モニタ付インターホン/駐輪場/洗髪洗面化粧台/洗面台/システムキッチン/温水洗浄便座/フローリング/照明器具/床下収納/洗面所独立/クローゼット/ガスコンロ付/2口コンロ/シューズボックス/浴室乾燥機

保証料詳細

10,000円／入居時、以降は月額賃料の1%／毎月（入居期間中）

媒介

物件コード	4140_102	管理コード	410001_4140_6
-------	----------	-------	---------------

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業 群馬県知事（12）第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣（2）第4383号

〒370-0831 高崎あら町2-2

TEL 027-310-1031

FAX 027-310-1033

E-mail: sankou-west@sankou.net



物件の写真や詳細情報は
こちらからご覧いただけます！
QRコードを読み取って
チェックしてみてください！

エクセレントマンション303号室

LDK
洋室

12帖
6帖

43,000円

〒370-0857
群馬県高崎市上佐野町706-3



交通	JR高崎線 高崎駅 徒歩 25分 JR高崎線「倉賀野」駅から車6分 (3,100m) 所要時間 0分	
種別	マンション	
建物	完成年月	1978年05月
	構造	R C
	階数	地上 9 階/地下 階 所在階 3 階
	専有面積	44.55 m ²
	開口部向き	南

駐車可能台数 1

入居可能予定日 即可

※審査・室内の状況等により、入居可能予定日は異なる場合があります。

保証会社加入条件あり、駐車場空き確認要

大学まで2.9km（徒歩40分・車6分・自転車14分）
☆初期費用・更新なし【三幸のゼロ賃貸】対象物件です☆
エレベーターのあるRC造マンションです。広めのお部屋
ご希望の方におすすめです。気になる方は、ぜひ店舗まで
お気軽にお越しください。

設備

室内洗濯機置場/給湯（ガス）/エレベータ/プロパンガス/シャワー/B・T別室/バルコニー/収納スペース/トイレ/エアコン/ガスコンロ可/モニタ付インターホン/駐輪場/洗脸台/温水洗浄便座/フローリング/洗脸所独立/シューズボックス

保証料詳細

契約時保証料：月額家賃等の50%（最低保証料20,000円）、
月額保証料：月額家賃等の1.5%、更新時保証料：月額家賃等の30%（最低保証料12,000円）

媒介

物件コード 402_303 管理コード 410001_402_14

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

株式会社三幸高崎西口店

宅地建物取引業 群馬県知事(12)第2367号
賃貸住宅管理業 国土交通大臣(2)第4383号
〒370-0831 高崎あら町2-2

TEL 027-310-1031
FAX 027-310-1033
E-mail: sankou-west@sankou.net



物件の写真や詳細情報は
こちらからご覧いただけます！
QRコードを読み取って
チェックしてみてください！



Copyright (c) 2025 ZENRIN CO., LTD.

☆私立高崎商科大学

① レオパレスイースト

高崎線「倉賀野」駅バス4分

家賃:35,000円～41,000円

共益費:4,000円 環境維持費:550円(税込)

AP番号:12696

■所在地／群馬県高崎市下佐野町698-1

火災保険:13,130円～
(契約期間:2年)

礼金:1ヶ月 敷金:0ヶ月

仲介手数料:無

取引態様:貸主

■専有/20.37m²～ ■完成年月/1999年04月

■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/16



② レオパレスセットウェーリス

上信電鉄線「佐野のわたし」駅歩6分

家賃:42,000円～45,000円

共益費:6,000円 環境維持費:550円(税込)

AP番号:23951

■所在地／群馬県高崎市上佐野町176-1

火災保険:13,130円～
(契約期間:2年)

礼金:0ヶ月 敷金:0ヶ月

仲介手数料:無

取引態様:貸主

■専有/23.71m²～ ■完成年月/2005年04月

■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/16～



③ レオパレスファイナルイーリス

上信電鉄線「佐野のわたし」駅歩6分

家賃:40,000円～42,000円

共益費:6,000円 環境維持費:550円(税込)

AP番号:29039

■所在地／群馬県高崎市上佐野町195-3

火災保険:13,130円～
(契約期間:2年)

礼金:1ヶ月 敷金:0ヶ月

仲介手数料:無

取引態様:貸主

■専有/23.61m²～ ■完成年月/2006年04月

■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/16～



④ レオパレスレストⅡ

上信電鉄線「佐野のわたし」駅歩11分

家賃:37,000円～42,000円

共益費:6,000円 環境維持費:550円(税込)

AP番号:12257

■所在地／群馬県高崎市上佐野町336-1

火災保険:13,130円～
(契約期間:2年)

礼金:1ヶ月 敷金:0ヶ月

仲介手数料:無

取引態様:貸主

■専有/23.18m²～ ■完成年月/1999年01月

■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/16～



⑤ レオパレスカサベルテ

上信電鉄線「南高崎」駅歩19分

家賃:41,000円～47,000円

共益費:6,000円 環境維持費:550円(税込)

AP番号:16453

■所在地／群馬県高崎市上佐野町1016-1

火災保険:13,130円～
(契約期間:2年)

礼金:1ヶ月 敷金:0ヶ月

仲介手数料:無

取引態様:貸主

■専有/20.28m²～ ■完成年月/2001年12月

■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/16～



⑥ レオパレスアンテルブルグⅡ

高崎線「高崎」駅バス3分

家賃:40,000円～53,000円

共益費:6,000円 環境維持費:550円(税込)

AP番号:40244

■所在地／群馬県高崎市下之城町字仲沖951-1

火災保険:13,130円～
(契約期間:2年)

礼金:1ヶ月 敷金:0ヶ月

仲介手数料:無

取引態様:貸主

■専有/20.81m²～ ■完成年月/2008年10月

■駐車場/有 ■入居可能日/2025/10/16～



上記以外にも物件は多数ございます。空室や料金など詳しくはお問い合わせください!

株式会社 レオパレス21

宅地建物取引業者免許/国土交通大臣免許(12)第2846号
本社/東京都中野区本町2-54-11

レオパレスセンター高崎

群馬県高崎市八島町65明石屋ビル1F

営業時間 10:00 - 18:00

TEL.050-2016-2372

FAX.027-325-8333

制作日:2025年10月16日

詳細はこちらから



寮・社宅は レオパレス21

選べる2つの借り方 借りやすさ、住みやすさを追求した独自のスタイル

初期費用をググッと節約!

月払い入居時の費用を減らす! 月払い契約

賃貸契約

家具・家電付き

物件には様々な設備があらかじめ付いていますので、家具・家電購入費用などの初期費用を大幅に軽減できます。

※物件により、家具・家電設備の仕様が異なる場合がございます。



Smartlock

鍵の持ち歩きが 不要の電子キー

スマートフォンやICカード、暗証番号などを鍵の代わりとしてご利用いただくことができます。



オートロック機能搭載で
セキュリティ面も安心です

※Smartlock 対象物件のご契約にはスマートフォンが必要です。※設置状況は物件によって異なります。

本チラシご提示により高崎商科大学学生様

賃貸契約

20,000円 OFF!

契約金より上記金額を値引きします。

30日から1日単位で、家具・家電付き!

水・光熱費不要! 一括前払い契約

マンスリー契約

インターネットサービス

面倒なプロバイダ契約をすることなく利用できます。



LEONET

インターネットが使い放題 月額3,630円(税込)※



Wi-Fiで

インターネット※



スマートTVで

楽しめる



ネットショッピング

も楽しめる

U-NEXTが見放題

映画・ドラマ・アニメなどの動画見放題に加えて、雑誌も読み放題!

※一部、サービスをご利用いただけない物件がございます。※お部屋の契約方法によってご契約いただけるインターネットプランの種類 / 価格が異なります。詳しくはご契約時にお問い合わせください。※Wi-Fiのご利用はインターネットを含むプランの契約が必要です。※サービスの内容は予告なく変更する場合があります。詳しくは当社ホームページをご覧ください。<https://www.leo-net.jp/>

&Leo

ご入居者様向け 生活サポートアプリ

入居者向けインターネット
サービス「LEONET」が楽しめる
スマートフォン向けアプリ。



災害情報や生活面の
お役立ち情報配信など、
暮らしを便利にする機能が満載です。

※掲載の契約形態・サービスはレオパレス21管理物件のみ対象となります。※ご紹介のサービスは、物件またはその他条件によってご利用いただけない場合がございます。

■お部屋探しのお問い合わせは――

株式会社 レオパレス21 宅地建物取引業者免許/国土交通大臣免許(12)第2846号
本社/東京都中野区本町2-54-11

レオパレスセンター高崎

群馬県高崎市八島町65明石屋ビル1F

TEL.050-2016-2372

FAX.027-325-8333

営業時間 10:00 - 18:00

2026年度 学生向けアパート登録票

No. _____

物件名	エターナルガーデン		
物件の所在地	高崎市上佐野町643-1		
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 20 室
間取り	1K	2026年4月以降 入居可能な室数	お問い合わせください。
家賃(1ヶ月)	32,730 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	2000 年建築 木造 2階建て
契約時の 必要経費	仲介手数料 31,900円(税込) 鍵交換代 23,100円(税込) 住宅保険 要確認 保証料 10,000円	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1台無料 ⑦その他 ・室内洗濯機置き場 ・温水洗浄暖房便座 ・ロフト付き ・IHクッキングヒーター
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい		
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名 / 名) 3. 一般のみ (名)	大学までの通学 方法・所要時間	佐野のわたし駅まで徒歩10分 →高崎商科大学前駅まで電車5分
連絡先	店舗: アパマンショップ高崎店 住所: 高崎市羅漢町37番地 TEL: 027-323-0021		大学までの距離 約 3.0 km
		特記事項	

●アピールポイント●

*お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

佐野のわたし駅まで徒歩10分！コンビニ・スーパー近くで便利！



駐車場付き！ロフト付きで広々使える！
バス・トイレ別のお部屋です！



●LINEからお問い合わせ

●お部屋の情報

