

# 2026年度 学生用アパート登録票

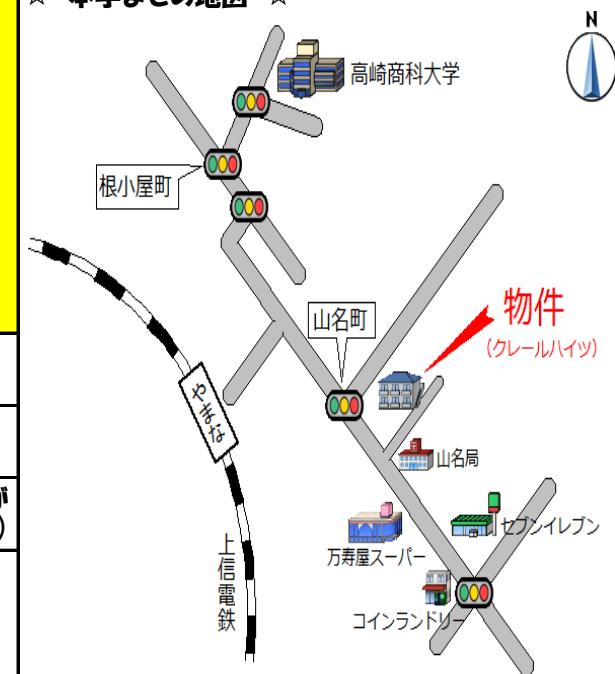
No.

物 件 名	クレールハイツ		
物 件 の 所 在 地	群馬県高崎市山名町575-2		
形 態	① アパート・ハイツ ② マンション	全 室 数	全 8 室
間 取 り	1 K	2026年4月以降 入居可能な室数	1 室
家賃 (1ヶ月)	35,000円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和 平成 11 年建築 木造 2階建て
契約時の必要経費	1. なし 2. あり(下記の通り) 仲介手数料 38,500 円 火災保険料 19,060 円 (火災保険料は2年間分です) 合計 57,560 円	設 備	① 冷暖房設備 (あり・なし) ② 給湯設備 (あり・なし) ③ キッチン (専用・なし) ④ 風呂 (専用・なし) ⑤ トイレ (専用・なし) ⑥ 駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1台無料 円 ⑦ その他 液晶TV・冷蔵庫・全自動洗濯機 電子レンジ・エアコン・追焚機能焚 シャワー・洗面化粧台・暖房便座 照明器具・コンパクトキッチン 大型クローゼット・物入用収納 ティンブルキー(防犯用のカギ) 専用バルコニー・ステンレス物干竿 シュースボックス・屋根付駐輪場
入 居 条 件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい		
現 在 の 入 居 者 (2025年10月現在)	1. 学生のみ ( 8 名 ) 2. 学生・一般 ( 名 / 名 ) 3. 一般のみ ( 名 )		
特 記 事 項	☆前家賃1ヶ月分サービス! ☆礼金・敷金・更新料無料! ☆入居時初期費用57,560円のみ♪ ☆電化製品＆追焚機能＆洗面化粧台付き ☆南向き・南面採光で陽当良好 ☆Bフレッツ光マンションタイプ導入 ☆郵便局に隣接、スーパーまで徒歩2分 ☆コンビニ・コインランドリーまで徒歩5分 ☆山名駅まで徒歩5分 ☆駅が近いので市街地へもアクセス良好	大学までの通学 方法・所要時間 大学までの距離 連絡事項	徒歩 15 分 約 1.2 Km 内覧ご希望のお客様は、誠にお手数ですが 事前にご連絡ください(9:00~18:00)
連絡先	(有)北関東土地建物 担当:遠間(トオマ) TEL 027-386-9246 ※担当TEL 090-3599-3480		

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆



## ★★★ アピールポイント ★★★

### ◆ 学生様特別サービス&当社管理物件割引により ◆

★礼金・敷金・更新料ゼロ！

★さらに、前家賃も1ヶ月分サービス！

★入居時初期費用57,560円のみでOK♪

★外装リフォーム済・出入口に防犯カメラあり☆



★駐車場1台無料&屋根付駐輪場もあります☆



★洗面化粧台付きも嬉しいポイント☆



★暖房便座♪もちろんバストイレ別です☆



★追焚機能付きバスルーム☆



★物干しも付いています☆



### クレールハイツ

★玄関はティンフルキー☆  
(防犯用のかぎ)

★シューズボックスあり☆

★電化製品付☆  
(電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機)



★クローゼットも広めで収納力もグッド♪他にも物入用の収納あり☆



★メインルームは広々8帖！角部屋には出窓があります☆

★南向きで陽当良好♪液晶TV・エアコン・照明器具も付いています☆

※現況と資料が相違する場合は、現況を優先致します

特に電化製品は新品に交換するものがあり、現況とは異なります

# 2026年度 学生向けアパート登録票

No. \_\_\_\_\_

物件名	レクエルド山名			☆ 部屋の間取り図 ☆
物件の所在地	群馬県高崎市山名町1535番地			
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 16 室	
間取り	1K 洋室8帖	2026年4月以降入居可能な室数	7 室	
家賃(1ヶ月)	42,000 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和 平成・令和 10 年建築 鉄骨造 3階建て	
契約時の必要経費	1. なし 2. あり (下記の通り) —— ——— 円 —— ——— 円 —— ——— 円 合計 ——— 円	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1ヶ月 0円 ⑦その他	
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい			
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)		クローゼット・カーテン・ベッド・インターネット・洗濯機・冷蔵庫 附属	
連絡先	氏名 石井 侯男 (イシイ キミオ) 住所 高崎市山名町610 TEL 027-347-4711	大学までの通学方法・所要時間	徒歩10分	
		大学までの距離	約 0.9 km	
		特記事項	退居時の清算金、家賃相当額 (1ヶ月分)	

●アピールポイント●

※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

●アピールポイント● 上信電鉄山名駅まで徒歩2分。大家が近くに居住しているので安心です。



●学生専用!

●敷金・礼金・仲介料ゼロ!

一般の物件に必要となる敷金・礼金・不動産仲介料はいっさい  
かかりません。2年ごとの更新不要です。

●家具、家電付き!

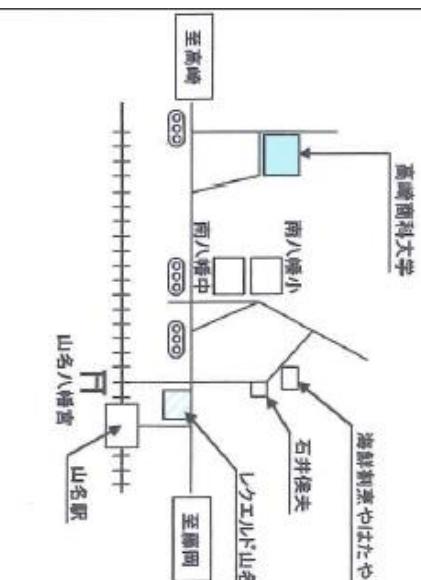
机やベッドなどの基本家具、冷蔵庫・洗濯機・TVなどの家電が  
設置済みです。敷地内に自販機、ゴミ収集所もあります。

●大家が近くに居住しています

なにかお困りのことがあればいつでもご相談ください。

※お部屋をご覧になりたい方はいつでも気軽にお電話ください。

☆ 本学までの地図 ☆ ↑北



# 2026年度 学生向けアパート登録票

No. \_\_\_\_\_

物件名	アサヒパーク			☆ 部屋の間取り図 ☆
物件の所在地	高崎市根小屋町1351-2			
形態	(1) アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全14室	
間取り	1K(洋室8帖)・1K+S(洋室8帖+ロフト)	2025年4月以降入居可能な室数	2室	
家賃(1ヶ月)	31,100円~ (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成 12年建築 木造 2階建て	
契約時の必要経費	1. なし (2) あり (下記の通り)  ※アピールポイント欄に記載	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1ヶ月 円 ⑦その他	
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ (3) どちらでもよい			
現在の入居者	(1) 学生のみ (14名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)		※駐車場はお引越し等での利用のみ可能です。	
連絡先	<管理会社>株式会社ふれあいネットワーク 〒370-0001 群馬県高崎市中尾町664-18 TEL (027) 362-5777 FAX (027) 362-5717	大学までの通学方法・所要時間	大学まで700m徒歩10分程度 (自転車で4分程度)	
	大学までの距離	約 0.7 km		
	特記事項	左記電話にて随時内覧可能です。 ご質問等ございましたらご連絡下さい。		

●アピールポイント●

※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



・24時間サポート 月額1,000円(税別)

・初期費用概算

退去時ルームクリーニング代 30,000円

仲介料(税別) 30,000円~

住宅総合保険(2年分) 15,000円~

初回保証料

12,000円(以降 月額 800円)

合計 90,000円+消費税~

・インターネット使用料無料!

(WIFI設備完備 速度は下り1G上り200M)

・エアコン、モニター付インターホン

2口ガスコンロ、室内洗濯機置き場

・設備充実、南向きで日当たり良好!

・2階はワイドロフト付家賃3.5万円~

・学生専用アパート!

物件の詳細は下記ホームページ、

SUUMO等ポータルサイトにて

ご確認いただけます。

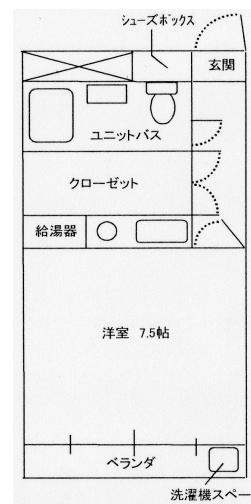
URL <http://fureai-navi.com>



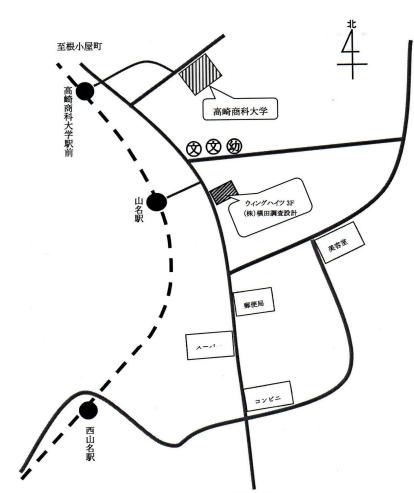
# 2026年度 学生向けアパート登録票 No. \_\_\_\_\_

物件名	ワイングハイツ		
物件の所在地	高崎市山名町606-5		
形態	① アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全10室
間取り	1ルーム	2026年4月以降 入居可能な室数	6室
家賃(1ヶ月)	28,000円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成・令和1年建築 鉄骨造 3階建て
契約時の 必要経費	①なし 2. あり(下記の通り) _____円 _____円 _____円 合計 _____円	設備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) [ 駐車料金 1ヶ月 2,000円 ] ⑦その他
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ ③どちらでもよい		
現在の入居者	①学生のみ (4名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)		
連絡先	氏名 横田 住所 高崎市山名町606-5 携帯 090-2245-5532 TEL (027)-346-5275	大学までの通学法 ・所要時間	徒歩15分
		大学までの距離	約 1.5 km
		特記事項	交通・買い物至便、日当り良好、 山名駅・徒歩2分、リフォーム済

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆ 北



●アピールポイント● ※マンション下のオフィスに大家がいます、困ったことがあったらいつでも相談してください！

## 建物外観



3階で日当り良好  
プライバシーも守られます



## お部屋の様子



IH調理器・冷暖房設備 完備  
電子レンジ・冷蔵庫 希望に応じて貸出可

テレビドアホン  
来客時も安心



大容量収納スペース



# 2026年度 学生向けアパート登録票

No. \_\_\_\_\_

物件名	<b>メンプランタン</b>			☆ 部屋の間取り図 ☆
物件の所在地	<b>群馬県高崎市吉井町池1370-1</b>			
形態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全室数	全 8 室	
間取り	<b>2DK</b>	2024年4月以降入居可能な室数	1 室	
家賃(1ヶ月)	47,100 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	1999年建築 軽量鉄骨 造 2階建て	
契約時の必要経費	クリーニング費 49,500円 (税込) 火災保険 18,000円 初回保証料 10,000円 鍵交換代 11,000円 (税込) 町内会費 7,000円 仲介手数料 48,400円 (税込)	設備	①冷暖房設備 (あり) ②給湯設備 (あり) ③キッチン (専用) ④風呂 (専用) ⑤トイレ (専用) ⑥駐車場 (あり) 駐車料金 1ヶ月 0円 ⑦その他 インターネット使用料無料 洗面化粧台、追炊き給湯 TVモニターホン、温水洗浄便座	☆ 本学までの地図 ☆ 北 
入居条件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい			
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/名) 3. 一般のみ (名)			
連絡先	店舗: パールランディング エイブルネットワーク新前橋店 住所: 群馬県前橋市元総社町3722-1 TEL: 027-289-6013	大学までの通学方法・所要時間	<b>吉井駅まで徒歩25分 高崎商科大学前駅まで電車10分</b>	
		大学までの距離	約 7 km	
		特記事項	<b>フリーレント1ヶ月付き!!</b>	

●アピールポイント●

※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

**LINEからの  
お問合せ  
可能です♪**

# 貸アパート

## 吉井駅

メゾンプランタン(メゾンプランタン) 101

間取り  
2DK

専有面積  
43.20m<sup>2</sup>

築年月  
1999年01月



### チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(1年未満の解約で賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり),主要採光面：南向き,ペット不可,二人入居可,角部屋,B・T別,シャワー,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,バルコニー



# 貸アパート

吉井

2DK

賃料 44,000円

礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件種目	群馬県高崎市吉井町池 1370-1		
最寄駅	上信電鉄上信線 吉井 徒歩27分		
間取タイプ	建物名	メゾンプランタン(メゾンプランタン) 101	
賃貸条件	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/1階部分	
	使用部分面積	43.20m <sup>2</sup>	
	間取内訳	D K 8 洋6 洋6	
	築年月	1999年01月	契約期間 2年
	管理費等	なし 共益費2,000円/月 雑費なし	
	駐車場	有 無料	
	現況	空家	入居可能時期 即時
	設備	B・T別,シャワー,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,バルコニー	
	保険等	要 2年 18,000円	
備考	退去時クリーニング費用：49,500円 町会費（一括）：7,000円 カギ交換代：11,000円 アルファ安心サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要アルファ保証 株式会社（エボス） 初回保証料月合計50%（最低保証料2.5万）、月次保証料月合計1.5%（最低500円）、更新1.5万 利用駅2：上信電鉄上信線馬庭 徒歩38分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10774383094

群馬県知事免許（4）第6916号 〒371-0846 群馬県前橋市元総社町3722-1 Kプラザ1F

パールランディング／エイブル 環境セービング建設株式会社

TEL：027-289-6980 FAX：027-289-6981 定休日：水曜日

客付会社さまへ

■客付手数料  
手数料 貸主 0% 借主 100%

■客付手数料  
手数料 配分の割合 元付 0% 寄付 100%

■取引態様：媒介

■情報公開日：2025.10.17