

2026年度 学 生 用 ア パ ー ト 登 録 票

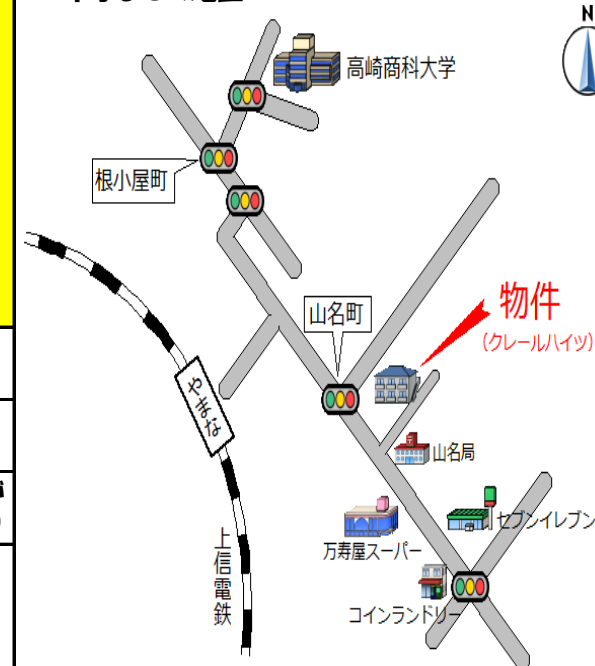
No.

物 件 名	クレールハイツ		
物件の所在地	群馬県高崎市山名町575-2		
形 態	①. アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数	全 8 室
間 取 り	1 K	2026年4月以降 入居可能な室数	1 室
家賃 (1ヶ月)	35,000円(管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和(平成) 11 年建築 木 造 2階建て
契約時の必要経費	1. なし ②. あい(下記の通り) 仲介手数料 38,500 円 火災保険料 19,060 円 (火災保険料は2年間分です) 合計 57,560 円	設 備	① 冷暖房設備 (あい・なし) ② 給湯設備 (あい・なし) ③ キッチン (専用・なし) ④ 風呂 (専用・なし) ⑤ トイレ (専用・なし) ⑥ 駐車場 (あい・なし) ⑦ その他 液晶TV・冷蔵庫・全自動洗濯機 電子レンジ・エアコン・追機能焚 シャワー・洗面化粧台・暖房便座 照明器具・コンパクトキッチン 大型クローゼット・物入用収納 ティンフルキー(防犯用のカギ) 専用バルコニー・ステンレス物干竿 シューズボックス・屋根付駐輪場
入 居 条 件	1. 女子のみ 2. 男子のみ ③. どちらでもよい		駐車料金 1台無料 円
現在の入居者 (2025年10月現在)	①. 学生のみ (8 名) 2. 学生・一般 (名 / 名) 3. 一般のみ (名)		
特 記 事 項	☆前家賃1ヶ月分サービス! ☆礼金・敷金・更新料無料! ☆入居時初期費用57,560円のみ♪ ☆電化製品&追焚機能&洗面化粧台付き ☆南向き・南面採光で陽当良好 ☆Bフレッツ光マンションタイプ導入 ☆郵便局に隣接、スーパーまで徒歩2分 ☆コンビニ・コインランドリーまで徒歩5分 ☆山名駅まで徒歩5分 ☆駅が近いので市街地へもアクセス良好	大学までの通学 方法・所要時間	徒歩 15 分
		大学までの距離	約 1.2 Km
		連 絡 事 項	内覧ご希望のお客様は、誠にお手数ですが 事前にご連絡ください(9:00~18:00)
連 絡 先	(有)北関東土地建物 担当:遠間(トオマ) TEL 027-386-9246 ※担当TEL 090-3599-3480		

☆ 部屋の間取り図 ☆



☆ 本学までの地図 ☆



☆☆☆ アピールポイント ☆☆☆

◆ 学生様特別サービス & 当社管理物件割引により ◆

★礼金・敷金・更新料ゼロ！

★さらに、前家賃も1ヶ月分サービス！

★入居時初期費用**57,560円のみ**でOK♪

★外装リフォーム済・出入口に防犯カメラあり☆



☆駐車場1台無料 & 屋根付駐輪場もあります☆



☆洗面化粧台付きも嬉しいポイント☆



☆暖房便座♪もちろんバストイレ別です☆



☆追焚機能付きバスルーム☆



☆物干しも付いています☆



クレールハイツ

☆玄関はディンプルキー☆
(防犯用のカギ)

☆シューズボックスあり☆

☆電化製品付☆
[電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機]



☆クローゼットも広めで収納力もグッド♪他にも物入用の収納あり☆


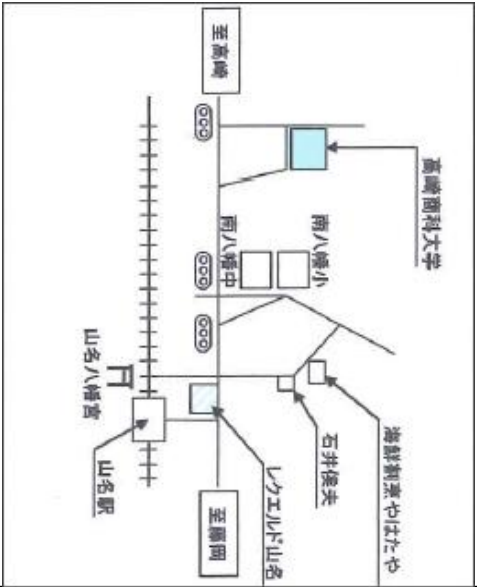


☆メインルームは広々8帖！角部屋には出窓があります☆

☆南向きで陽当良好♪液晶TV・エアコン・照明器具も付いています☆

※現況と資料が相違する場合は、現況を優先致します

特に電化製品は新品に交換するものがあり、現況とは異なります

物 件 名	レクエルド山名			☆ 部屋の間取り図 ☆ 
物件の所在地	群馬県高崎市山名町1535番地			
形 態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数	全 16 室	
間 取 り	1 K 洋室8帖	2026年4月以降入居可能な室数	7 室	
家賃(1ヶ月)	42,000 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和 平成・令和 10 年建築 鉄骨造 3 階建て	
契 約 時 の 必 要 経 費	1. なし 2. あり (下記の通り)	設 備	①冷暖房設備 (あり・なし)	☆ 本学までの地図 ☆ ↑北 
	_____ 円		②給湯設備 (あり・なし)	
	_____ 円		③キッチン (専用・なし)	
_____ 円	④風呂 (専用・なし)			
合計 _____ 円	⑤トイレ (専用・なし)			
入 居 条 件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい	⑥駐車場 (あり・なし)	⑦その他	
	_____	駐車料金 1ヶ月 0円		
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/ 名) 3. 一般のみ (名)	クローゼット・カーテン・ベッド・インターネット・洗濯機・冷蔵庫 附属		

連 絡 先	氏 名 石井 侯男 (イシイ キミオ)	大学までの通学方法・所要時間	徒歩 10 分	
	住 所 高崎市山名町610	大学までの距離	約 0.9 km	
	T E L 027-347-4711	特 記 事 項	退居時の清算金、家賃相当額 (1月分)	



●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。

●アピールポイント● 上信電鉄山名駅まで徒歩2分。大家が近くに居住しているので安心です。



●学生専用！
●敷金・礼金・仲介料ゼロ！
一般の物件に必要なとなる敷金・礼金・不動産仲介料はいつさいかかりません。2年ごとの更新不要です。
●家具、家電付き！
机やベッドなどの基本家具、冷蔵庫・洗濯機・TVなどの家電が設置済みです。敷地内に自販機、ゴミ収集所もあります。
●大家が近くに居住しています
なにかお困りのことがあればいつでもご相談ください。

※お部屋をご覧になりたい方はいつでも気軽にお電話ください。

物 件 名	アサヒパーク			☆ 部屋の間取り図 ☆ 
物件の所在地	高崎市根小屋町 1 3 5 1 - 2			
形 態	①. アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数	全 14 室	☆ 本学までの地図 ☆ 
間 取 り	1K(洋室8帖)・1K+S(洋室8帖+ロフト)	2025年4月以降入居可能な室数	2 室	
家賃(1ヶ月)	31,100 円～ (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成 12 年建築 木 造 2 階建て	
契 約 時 の 必 要 経 費	1. なし ②. あり (下記の通り) ※アピールポイント欄に記載	設 備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) 駐車料金 1ヶ月 円 ⑦その他 ※駐車場はお引越し等での利用のみ可能です。	
入 居 条 件	1. 女子のみ 2. 男子のみ ③. どちらでもよい			
現在の入居者	①. 学生のみ (14 名) 2. 学生・一般 (名/ 名) 3. 一般のみ (名)			
連 絡 先	<管理会社>株式会社ふれあいネットワーク 〒370-0001 群馬県高崎市中尾町664-18 TEL (027) 362-5777 FAX (027) 362-5717	大学までの通学方法・所要時間	大学まで700m徒歩10分程度 (自転車で4分程度)	
		大学までの距離	約 0.7 km	
		特 記 事 項	左記電話にて随時内覧可能です。 ご質問等ございましたらご連絡下さい。	

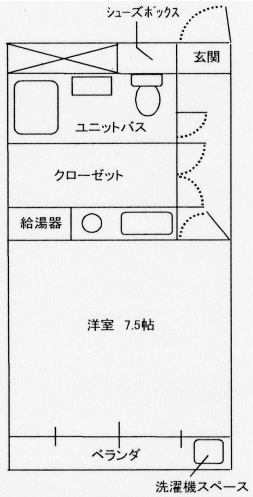
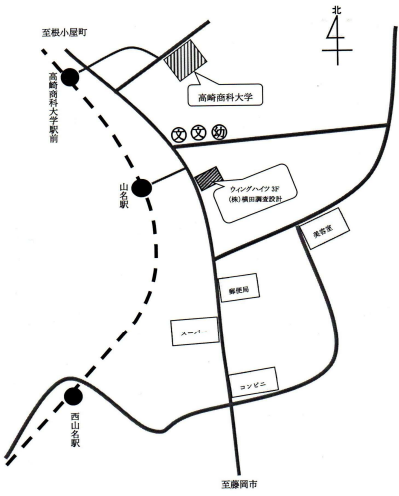
●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



- ・24時間サポート 月額1,000円(税別)
- ・初期費用概算
退去時ルームクリーニング代 30,000円
仲介料(税別) 30,000円～
住宅総合保険(2年分) 15,000円～
初回保証料
12,000円(以降 月額 800円)
合計 90,000円+消費税～



- ・インターネット使用料無料!
(WIFI設備完備 速度は下り1G上り200M)
 - ・エアコン、モニター付インターホン
 - ・2口ガスコンロ、室内洗濯機置き場
 - ・設備充実、南向きで日当たり良好!
 - ・2階はワイドロフト付家賃3.5万円～
 - ・学生専用アパート!
- 物件の詳細は下記ホームページ、SUUMO等ポータルサイトにてご確認ください。
URL <http://fureai-navi.com>

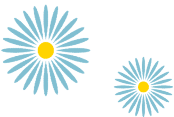
物 件 名	ウイングハイツ			☆ 部屋の間取り図 ☆ 	
物件の所在地	高崎市山名町606-5				☆ 本学までの地図 ☆ 北 
形 態	①. アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数	全 10 室		
間 取 り	1ルーム	2026年4月以降 入居可能な室数	6 室		
家賃(1ヶ月)	28,000円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	昭和・平成・令和 1 年建築 鉄骨造 3 階建て		
契 約 時 の 必 要 経 費	①. なし 2. あり (下記の通り) ____ 円 ____ 円 ____ 円 合計 円	設 備	①冷暖房設備 (あり・なし) ②給湯設備 (あり・なし) ③キッチン (専用・なし) ④風呂 (専用・なし) ⑤トイレ (専用・なし) ⑥駐車場 (あり・なし) [駐車料金 1ヶ月 2,000円] ⑦その他		
入 居 条 件	1. 女子のみ 2. 男子のみ ③. どちらでもよい				
現在の入居者	①. 学生のみ (4 名) 2. 学生・一般 (名/ 名) 3. 一般のみ (名)				
連 絡 先	氏 名 横田	大学までの通学法 ・所要時間	徒歩15分		
	住 所 高崎市山名町606-5	大学までの距離	約 1.5 km		
	携帯 090-2245-5532 TEL (027)-346-5275	特 記 事 項	交通・買物至便、日当り良好、 山名駅・徒歩2分、リフォーム済		

●アピールポイント● ※マンション下のオフィスに大家がいます、困ったことがあったらいつでも相談してください！

建物外観



3階で日当り良好
プライバシーも守られます



お部屋の様子



I H調理器・冷暖房設備 完備
電子レンジ・冷蔵庫 希望に応じて貸出可

テレビドアホン
来客時も安心



大容量収納スペース



物 件 名	メゾンフランタン			☆ 部屋の間取り図 ☆ 	
物件の所在地	群馬県高崎市吉井町池1370-1				☆ 本学までの地図 ☆ 北
形 態	1. アパート・ハイツ 2. マンション	全 室 数	全 8 室		
間 取 り	2DK	2024年4月以降入居可能な室数	1 室		
家賃(1ヶ月)	47,100 円 (管理費等必要経費含)	建築年及び構造	1999年建築 軽量鉄骨 造 2 階建て		
契 約 時 の 必 要 経 費	クリーニング費 49,500円 (税込) 火災保険 18,000円 初回保証料 10,000円 鍵交換代 11,000円 (税込) 町内会費 7,000円 仲介手数料 48,400円 (税込)	設 備	①冷暖房設備 (あり) なし) ②給湯設備 (あり) なし) ③キッチン (専用) なし) ④風呂 (専用) なし) ⑤トイレ (専用) なし) ⑥駐車場 (あり) ・ なし) ⑦その他 インターネット使用料無料 洗面化粧台、追炊き給湯 TVモニターホン、温水洗浄便座		
入 居 条 件	1. 女子のみ 2. 男子のみ 3. どちらでもよい		駐車料金 1ヶ月 0円		
現在の入居者	1. 学生のみ (名) 2. 学生・一般 (名/ 名) 3. 一般のみ (名)				
連 絡 先	店舗：パールランディング エイブルネットワーク新前橋店	大学までの通学方法・所要時間	吉井駅まで徒歩25分 高崎商科大学前駅まで電車10分		
	住所：群馬県前橋市元総社町3722-1	大学までの距離	約 7 km		
	TEL：027-289-6013	特 記 事 項	フリーレント1ヶ月付き！！		

●アピールポイント● ※お得な情報・物件の説明・写真等 補足があればご自由にお使いください。



貸アパート

吉井駅

メゾンプランタン(メゾンプランタン) 101

間取り

2DK

専有面積

43.20㎡

築年月

1999年01月

チェックポイント！

フリーレント：1ヶ月(1年未満の解約で賃料1ヶ月分の短期解約違約金あり),主要採光面：南向き,ペット不可,二人入居可,角部屋,B・T別,シャワー,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	吉井
間取タイプ	2DK
賃料	賃料 44,000円
貸付条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	群馬県高崎市吉井町池 1370-1		
交通	上信電鉄上信線 吉井 徒歩27分		
建物	建物名	メゾンプランタン(メゾンプランタン) 101	
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建/1階部分	
	使用部分積	43.20㎡	
	間取内訳	DK8 洋6 洋6	
築年月	1999年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費2,000円/月 雑費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,温水洗浄便座,洗面所独立,ガスコンロ可,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,エアコン,インターネット使用料無料,モニタ付インターホン,バルコニー		
保険等	要 2年18,000円		
備考	退去時クリーニング費用：49,500円 町会費（一括）：7,000円 カギ交換代：11,000円 アルファ安心サポート：1,100円/月 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 アルファ保証株式会社（エボス） 初回保証料月合計50%（最低保証料2.5万）、月次保証料月合計1.5%（最低500円）、更新1.5万 利用駅2：上信電鉄上信線 馬庭 徒歩38分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10774383094

群馬県知事免許（4）第6916号 〒371-0846 群馬県前橋市元総社町3722-1 Kプラザ1F

パールランディング／エイブル 環境セービング建設株式会社

TEL：027-289-6980 FAX：027-289-6981 定休日：水曜日

客付会社さまへ			
手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0% 借主 100%
	客付手数料配分の割合	元付	0% 客付 100%
■取引態様：媒介			
■情報公開日：2025.10.17			